

**CARRERA BIENES RAÍCES**
**MODALIDAD PRESENCIAL**

PRIMER PERIODO ACADÉMICO ORDINARIO							
CÓDIGO	ASIGNATURAS	ORGANIZACIÓN CURRICULAR	CAMPOS DE FORMACIÓN	Aprendizaje en contacto con el docente	Aprendizaje autónomo	Aprendizaje práctico/experimental	TOTAL DE HORAS
TS-BR-101	MATEMÁTICA FINANCIERA	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	96	0	144
TS-BR-102	ECONOMÍA EN BIENES RAÍCES	BÁSICA	Formación complementaria	48	96	0	144
TS-BR-103	DERECHO APLICADO A LA GESTIÓN INMOBILIARIA	BÁSICA	Formación complementaria	48	96	0	144
TS-BR-104	ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA	BÁSICA	Formación complementaria	32	32	32	96
TS-BR-105	ÉTICA PROFESIONAL	BÁSICA	Formación complementaria	32	48	16	96
TS-BR-106	GESTIÓN ESTRATÉGICA	PROFESIONAL	Praxis profesional	32	32	32	96
<b>SUB TOTAL</b>				<b>240</b>	<b>400</b>	<b>80</b>	<b>720</b>

SEGUNDO PERIODO ACADÉMICO ORDINARIO							
CÓDIGO	ASIGNATURAS	ORGANIZACIÓN CURRICULAR	CAMPOS DE FORMACIÓN	Aprendizaje en contacto con el docente	Aprendizaje autónomo	Aprendizaje práctico/experimental	TOTAL DE HORAS
TS-BR-201	ESTADÍSTICA DE RIESGOS	PROFESIONAL	Praxis profesional	64	80	0	144
TS-BR-202	MARKETING INMOBILIARIO	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	80	16	144
TS-BR-203	LEGISLACIÓN DE SEGUROS	PROFESIONAL	Praxis profesional	64	80	0	144
TS-BR-204	ANÁLISIS DE MERCADO INMOBILIARIO	PROFESIONAL	Formación complementaria	48	80	16	144
TS-BR-205	GESTIÓN DEL AGENTE EN BIENES RAÍCES	PROFESIONAL	Formación complementaria	48	80	16	144
<b>SUB TOTAL</b>				<b>272</b>	<b>400</b>	<b>48</b>	<b>720</b>

TERCER PERIODO ACADÉMICO ORDINARIO							
CÓDIGO	ASIGNATURAS	ORGANIZACIÓN CURRICULAR	CAMPOS DE FORMACIÓN	Aprendizaje en contacto con el docente	Aprendizaje autónomo	Aprendizaje práctico/experimental	TOTAL DE HORAS
TS-BR-301	TASACIÓN DE INMUEBLES: ARANCELARIA Y COMERCIAL	PROFESIONAL	Praxis profesional	64	80	0	144
TS-BR-302	FINANZAS EN BIENES RAÍCES	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	80	16	144
TS-BR-303	GESTIÓN DE RIESGOS Y SINIESTROS	PROFESIONAL	Praxis profesional	32	32	32	96
TS-BR-304	GERENCIA Y NEGOCIACIÓN INMOBILIARIA	PROFESIONAL	Formación complementaria	32	32	32	96
TS-BR-305	EMPRENDIMIENTO Y PLAN DE NEGOCIOS	PROFESIONAL	Formación complementaria	32	32	32	96
<b>PRÁCTICAS DE SERVICIO COMUNITARIO</b>							<b>48</b>
<b>SUB TOTAL</b>				<b>208</b>	<b>256</b>	<b>112</b>	<b>624</b>

CUARTO PERIODO ACADÉMICO ORDINARIO							
CÓDIGO	ASIGNATURAS	ORGANIZACIÓN CURRICULAR	CAMPOS DE FORMACIÓN	Aprendizaje en contacto con el docente	Aprendizaje autónomo	Aprendizaje práctico/experimental	TOTAL DE HORAS
TS-BR-401	EVALUACIÓN Y VALUACIÓN DE BIENES	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	48	32	128
TS-BR-402	PLANIFICACIÓN DEL DESARROLLO URBANO	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	32	32	112
TS-BR-403	AUDITORÍA DE SEGUROS	PROFESIONAL	Praxis profesional	48	16	32	96
9901V04-R23	CÁTEDRA ALFARO	PROFESIONAL	Comunicación y lenguaje	32	48	16	96
TS-BR-405	Unidad de Titulación	INTEGRACION CURRICULAR	Unidad de Integración curricular	48	48	48	144
<b>PRÁCTICAS PRE-PROFESIONALES</b>							<b>240</b>
<b>SUB TOTAL</b>				<b>224</b>	<b>192</b>	<b>160</b>	<b>816</b>

Praxis profesional	10	BÁSICA	10	APRENDIZAJE EN CONTACTO CON EL DOCENTE	944
Formación Complementaria	10	PROFESIONAL	10	APRENDIZAJE AUTÓNOMO	1.248
Comunicación y lenguaje	1	INTEGRACIÓN CURRICULAR	1	APRENDIZAJE PRÁCTICO EXPERIMENTAL	400
		<b>TOTAL U. ORG. CURRICULAR</b>	<b>21</b>	PRÁCTICAS PRE-PROFESIONALES LABORALES	240
<b>TOTAL DE CAMPOS DE FORMACIÓN</b>	<b>21</b>			PRÁCTICAS DE SERVICIO COMUNITARIO	48
				UNIDAD DE INTEGRACIÓN CURRICULAR	144
				<b>TOTAL HORAS DE LA CARRERA</b>	<b>2.880</b>

Prácticas de servicio comunitario: es necesario indicar que las 12 horas restantes de servicio comunitario el estudiante las va a realizar fuera de malla para que no interfiera en el total de horas de la carrera.  
**Aprobación de la suficiencia de la lengua extranjera** según lo que indica el Reglamento de Régimen Académico (Nivel A2 del Marco Común Europeo, como requisito para la titulación).